



COMUNE DI MALESCO
Provincia del Verbano-Cusio-Ossola



LEGGE N. 179/1992 – D.G.R. N. 12 – 28366 DEL 17.10.1999 VIII PROGRAMMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA – CODICE INTERVENTO 8/D 222LO

BANDO DI CONCORSO

PER L'ASSEGNAZIONE DI NR. 1 ALLOGGIO DI EDILIZIA AGEVOLATA DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MALESCO CAPOLUOGO VIA TRABUCCHI

In esecuzione della deliberazione nr. 35 approvata dalla Giunta Comunale nella seduta del 10.06.2011, è indetto un concorso pubblico per l'assegnazione in locazione dell'alloggio così come sopra meglio definito.

Il bando è riservato ai soggetti che abbiano la residenza o prestino attività lavorativa in uno dei Comuni della Provincia del V.C.O.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

A norma del "Regolamento per l'esecuzione dei programmi costruttivi di nuove costruzioni e di recupero in regime di edilizia agevolata – convenzionata (D.P.G.R. 2543/94 e s.m.i.), può partecipare al presente bando:

- a) chi abbia la cittadinanza italiana o di uno stato membro della CEE, nonché i cittadini extracomunitari residenti in Italia da almeno cinque anni e con attività lavorativa stabile;
- b) chi abbia la residenza anagrafica o presti attività lavorativa in un Comune ubicato nella Provincia del V.C.O.;
- c) chi non sia titolare, esso stesso o i membri del proprio nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito provinciale di cui al punto precedente. Per alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare si intende l'abitazione composta da un numero di vani, esclusi gli accessori (cucina, servizi, ingressi, disimpegni), pari a quello dei componenti la famiglia, intendendo per cucina anche il locale adibito a pranzo comunicante con il cucinino. Le stanze da letto con superficie superiore a mq. 14 si considerano idonee per due persone. I vani superiori a mq. 25 si considerano pari a due qualora siano dotati di aperture che ne consentano la suddivisione nel rispetto delle norme igienico – edilizie. L'alloggio composto da cinque o più vani è comunque idoneo. Si considera non idoneo l'alloggio o gli alloggi di cui il richiedente possiede solo la nuda proprietà o sia comproprietario con terzi non appartenenti al nucleo familiare; si considera infine non idoneo l'alloggio fatiscente risultante da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso e/o l'agibilità interna ad uno o più componenti il nucleo familiare del titolare che siano motulesi deambulanti in carrozzina;
- d) chi non abbia ottenuto, per sé o per altri membri del proprio nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato concessi in qualsiasi forma e in qualunque luogo dallo Stato o da altro Ente Pubblico;

- e) chi fruisca, alla data di pubblicazione del bando di concorso, di un reddito familiare annuo calcolato ai sensi dell'art. 21, 1° comma, della Legge n. 457/78 e s.m.i. non superiore ai limiti massimi fissati dalla legge medesima e successivi aggiornamenti ovvero Euro 26.489,00=. Detto reddito è calcolato detraendo dal reddito familiare lordo Euro 516,46= per ogni figlio a carico ed il 40% del reddito da lavoro dipendente e assimilati (art. 21 della Legge 05.08.1978, n. 457 e s.m.i.). Al fine della detrazione della quota prevista per ogni figlio che risulti essere a carico, si precisa che qualora il reddito familiare sia determinato da reddito da lavoro autonomo e da lavoro dipendente, la detrazione deve essere effettuata in proporzione su entrambi i redditi. Al reddito così determinato si devono aggiungere i redditi diversi (capitale, terreni, ecc.).
- f) i nubendi i quali dovranno presentare, contestualmente alla domanda di partecipazione, dichiarazione congiunta di impegno a contrarre matrimonio entro due anni dalla data di stipula del contratto di locazione firmata da entrambi gli interessati.

Il reddito di riferimento per l'applicazione di tutte le norme del presente bando è l'imponibile relativo all'ultima dichiarazione fiscale al netto dei contributi ed al lordo delle imposte.

Non devono essere computati nel calcolo dei redditi sussidi e/o assegni percepiti in attuazione delle vigenti norme da componenti il nucleo familiare handicappati o disabili.

Concorrono a formare il reddito familiare i redditi dei seguenti soggetti:

- l'affittuario, il coniuge (ovvero il convivente more uxorio) ed i figli non sposati conviventi;
- se l'affittuario non è coniugato (o non conduce convivenza more uxorio) e non ha figli, si considerano i genitori ed i fratelli non coniugati conviventi;
- se l'affittuario non è coniugato (o non conduce convivenza more uxorio) ed ha figli, si considerano i figli non coniugati.

Nel caso di nubendi si considerano i redditi di entrambi e non del nucleo familiare di appartenenza.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti dal richiedente e dagli altri componenti il nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando.

Si procederà alla verifica del permanere del possesso dei requisiti trascorsi i primi otto anni dall'assegnazione e, successivamente, con cadenza quadriennale.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso, redatte esclusivamente sui moduli appositamente predisposti, sono in distribuzione gratuita presso il Comune di Malesco – Ufficio Segreteria – Via C. Mellerio n. 54 – 28854 Malesco (VB), dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Le domande stesse dovranno essere presentate personalmente dagli interessati muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità, nello stesso luogo, nelle stesse giornate e nei medesimi orari di cui sopra, entro 30 giorni dalla data di inizio della pubblicazione e cioè entro il 01.08.2011 (primo giorno lavorativo utile)

Non saranno prese in considerazione le domande:

- inviate per posta;
- non firmate dal richiedente;

- consegnate dopo il termine di scadenza del bando;
- prive dei requisiti necessari per la partecipazione al bando;
- domande doppie (presentate per il medesimo nucleo familiare).

E' fatto obbligo ai richiedenti di eleggere domicilio per le notificazioni e le comunicazioni relative al bando.

L'eventuale cambiamento di domicilio dovrà essere comunicato entro dieci giorni agli organi competenti.

Tutti i requisiti per l'ammissione al concorso verranno dichiarati dal concorrente sul modulo predisposto dal Comune in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 445/2000.

In caso di mancata presentazione di domande di assegnazione il termine di scadenza del bando potrà essere riaperto.

Analogamente il termine di scadenza del bando potrà essere riaperto se, nell'arco di un triennio, dovessero verificarsi disponibilità di alloggi.

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

All'istruttoria delle domande presentate provvedono gli Uffici Comunali.

Ove le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di accesso al bando risultassero dubbie il Comune provvederà a richiedere agli organi preposti i necessari accertamenti.

Qualora dovesse risultare non veritiera l'esistenza dei requisiti, il richiedente perderà titolo all'inserimento nella graduatoria e sarà perseguito a norma del Codice Penale.

Le domande una volta istruite dagli Uffici Comunali, saranno esaminate da un'apposita Commissione costituita presso il Comune.

I criteri preferenziali ed i relativi punteggi sulla base dei quali viene disposta la graduatoria relativa al presente bando sono stabiliti nei quadri dal 7 al 14 del modulo di domanda allegato al presente bando.

La predetta Commissione procederà:

- Alla formazione della graduatoria provvisoria;
- All'esame degli eventuali ricorsi che gli interessati dovranno presentare entro e non oltre 20 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'Albo Pretorio del Comune di Malesco;
- Alla formulazione della graduatoria definitiva, previo sorteggio tramite pubblico ufficiale tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio, che conserva la sua efficacia per tre anni e comunque sino a quando non si procederà al suo aggiornamento.

I ricorsi dovranno essere inviati in busta chiusa, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, contrassegnata dalla dicitura "Ricorso bando locazione alloggi comunali" al Comune di Malesco Via C. Mellerio, 54 – 28854 Malesco (VB).

Prima dell'assegnazione degli alloggi è facoltà del Comune procedere in ordine agli accertamenti a campione così come previsto dal D.P.R. 445/2000, allo scopo di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

L'assegnazione degli alloggi verrà effettuata dalla Commissione di cui sopra.

La rinuncia ad un alloggio adeguato comporta l'automatica esclusione dalla graduatoria e la perdita di ogni conseguente diritto.

CANONI DI LOCAZIONE

Il canone di locazione dell'alloggio di Edilizia Agevolata è stabilito come segue:

- Alloggio "F" canone mensile € 120,00=
detto canone sarà soggetto ad adeguamento annuale ISTAT.

Dalla Sede Comunale, lì 01.07.2011

Il Responsabile del Servizio
F.to SALINA Dr. Antonella

COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola
Comune del Parco Nazionale della Val Grande

Internet: www.comune.malesco.vb.it

E-mail : malesco@malesco.net

LEGGE N.179/1992 – D.G.R. N. 12 – 28366 DEL 17.10.1999 VIII PROGRAMMA DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA – CODICE INTERVENTO 8/D 222LO

Bando di concorso per l'assegnazione di nr. 1 alloggio (monolocale) di Edilizia Agevolata nel Comune di Malesco (VB) –

Il sottoscritto cognome _____ nome _____
Nato a _____ prov. _____ Stato _____ il _____
Residente in _____ indirizzo _____ C.A.P. _____
Tel. _____ Cod. Fisc. _____

CONSAPEVOLE

Delle sanzioni penali previste per chi attesta falsamente in un atto pubblico fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000

- Che l'alloggio, attualmente occupato da nr. _____ persone è composto da cucina e nr. _____ stanze;
- Che il nucleo familiare richiedente è composto da nr. _____ persone come sotto riportato:

Componenti	Cognome	Nome	Situazione Occupazionale	Redditi anno 2010	
				Dipendente	Autonomo
Richiedente			D.A.P.S.N		
C-F-FC-A			D.A.P.S.N		
C-F-FC-A			D.A.P.S.N		
C-F-FC-A			D.A.P.S.N		
C-F-FC-A			D.A.P.S.N		
C-F-FC-A			D.A.P.S.N		

Eventuali nuclei abitanti con quello richiedente:

Cognome e nome (*) _____ n. persone coabitanti: _____

Cognome e nome coabitanti (*) _____ n. persone coabitanti: _____

(*) Coabitazione da almeno due anni con nuclei composti da almeno due unità. Indicare il cognome e nome dei soli Intestatari Scheda.

Il sottoscritto dichiara inoltre di possedere i seguenti requisiti:

(Ogni riquadro deve riportare una sola risposta barrando l'apposita casella numerata sulla sinistra).

Riquadro 01
<input type="checkbox"/> 1) Di essere cittadino italiano <p style="text-align: center;">oppure</p> <input type="checkbox"/> 2) Di essere cittadino di uno Stato membro dell'Unione Europea <p style="text-align: center;">oppure</p> <input type="checkbox"/> 3) Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea residente in Italia da almeno 5 anni e con attività lavorativa stabile.

Riquadro 02
<input type="checkbox"/> 1) Di essere residente nel Comune di _____ alla data di pubblicazione del bando. <p style="text-align: center;">oppure</p> <input type="checkbox"/> 2) Di lavorare nel Comune di _____ alla data di pubblicazione del bando.

Riquadro 03
<input type="checkbox"/> 1) Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto uso o abitazione su uno o più immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare nella Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

Riquadro 04
<input type="checkbox"/> 1) Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o con patto di futura vendita di alloggio realizzato a totale carico dello Stato o con il concorso o con contributi pubblici, o con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri Enti Pubblici.

Riquadro 05
<input type="checkbox"/> 1) Che il reddito complessivo del proprio nucleo familiare, per l'anno 2010, corrisponde unicamente a quello dichiarato nella pagina precedente.

Riquadro 06
<input type="checkbox"/> 1) Che in qualità di nubendo intende contrarre matrimonio entro il termine massimo di due anni dalla data di stipula del contratto di locazione.

CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO

Il richiedente dichiara di trovarsi, alla data di pubblicazione del presente bando, nelle condizioni sociali, economiche ed abitative, di seguito evidenziate:

DESCRIZIONE	PUNTI	RISERVATO ALL'UFFICIO		
		Istruttoria (I)	Graduatoria Provvisoria (P)	Graduatoria Definitiva (D)

Riquadro 07				
Richiedenti che abitano con il nucleo familiare sovraffollato				
<input type="checkbox"/> Due persone per vano abitabile	1			
<input type="checkbox"/> Oltre due persone per vano abitabile	2			
<input type="checkbox"/> Oltre tre persone per vano abitabile	3			

Riquadro 08				
Richiedenti che fruiscono di un reddito familiare non inferiore ad Euro 9000,00 lordi.	2			

Riquadro 09				
Richiedenti che hanno superato il settantesimo anno di età, che non svolgono alcuna attività lavorativa, vivono soli od in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio.	5			

Riquadro 10				
Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale od integrata al trattamento minimo.	2			

Riquadro 11				
Richiedenti coniuge superstite o figlio appartenete alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione, deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro.	1			

Riquadro 12				
Richiedenti con nucleo familiare composto da una o due persone	1			

Riquadro 13				
Richiedenti che devono abbandonare altro alloggio di proprietà comunale	10			

Riquadro 14				
Richiedenti				
<input type="checkbox"/> 1) residenti nel Comune da almeno dieci anni in alloggi non di proprietà	5			
<input type="checkbox"/> 2) nati nel Comune	10			

<input type="checkbox"/> 3) che abbiano avuto la residenza nel Comune per almeno 5 anni.	5			
--	---	--	--	--

Riservato all'Ufficio				
Punteggio totale della domanda				
Eventuale motivo di esclusione (codice)				

Luogo _____ li _____

Il Richiedente

Il sottoscritto _____ ai sensi della Legge 675/96, dà il proprio consenso affinché il Comune possa utilizzare dati personali, anche sensibili, purché strumentali per le specifiche finalità perseguite in ordine alla richiesta presentata.

Il sottoscritto è consapevole che, in mancanza del consenso, non si potrà dare corso all' inserimento della domanda nella prevista graduatoria con conseguente esclusione della stessa.

Il Richiedente

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO DI DOMANDA

La domanda (compilata esclusivamente su moduli predisposti dal Comune) firmata dal richiedente deve essere presentata **entro le ore 12,00 del giorno 01.08.2011** dal richiedente stesso munito di documento di riconoscimento in corso di validità.

La sede per le informazioni, la distribuzione ed il ritiro dei moduli di domanda è unicamente la seguente: Comune di Malesco - Ufficio Segreteria – Via C. Mellerio n. 54 – 28854 Malesco (VB) – Tel. 0324 92261. La domanda deve essere **compilata in stampatello** seguendo le istruzioni che sono fornite in questa guida. Ove sorgono dubbi o difficoltà interpretative ci si potrà rivolgere alla sede sopra citata per tutte le informazioni necessarie.

ATTENZIONE sono escluse d' ufficio le domande:

- Inviare per posta;
- Non firmate del richiedente;
- Consegnate dopo il termine di scadenza del bando – ore 12,00 del giorno 01.08.2011
- Prive dei requisiti necessari per la partecipazione al bando;
- Presentate per il medesimo nucleo familiare (doppie).

COME COMPILARE IL MODULO

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE, COMPOSIZIONE E REDDITI DELLA FAMIGLIA

Pagina 1 del modulo di domanda

I dati anagrafici relativi a chi presenta la domanda sono molto semplici e quindi non si rende necessario alcun particolare chiarimento. Occorre solo precisare che il componente che presenta la domanda a nome di tutti gli altri membri della famiglia deve apporre la propria firma sotto la stessa (a pag. 4 in fondo al modulo).

Proseguendo si richiedono informazioni sul numero delle stanze dall' alloggio abitato dal richiedente e sul numero totale delle persone che vi dimorano (**dal totale delle stanze devono essere esclusi la cucina ed i servizi**).

Esempio: per un alloggio formato da cucina, bagno, ripostiglio, un soggiorno ed una camera da letto si dovrà indicare nelle apposite caselle il numero 2.

Si richiedono poi informazioni sul numero di persone che fanno parte del nucleo familiare del richiedente.

Composizione nucleo familiare, situazione occupazionale, redditi anno 2010;

Nel riquadro componenti si devono indicare:

- Coniugi e figli conviventi;
- Il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali entro il III grado (es. un fratello), gli affini entro il II grado (es. un cognato) purché conviventi stabilmente con il richiedente **da almeno due anni** alla data in pubblicazione del bando;
- Persone non legate da vincoli di parentela con il richiedente purché stabilmente conviventi **da almeno due anni** alla data di pubblicazione del bando.

Il richiedente che si deve sposare deve indicare nel modulo anche il futuro coniuge, con la relativa occupazione e reddito.

Per precisare meglio le modalità di compilazione di questo riquadro si ritiene utile fornire un esempio:

se la famiglia del richiedente è composta da un C.F. (cioè il richiedente) lavoratore dipendente, una moglie casalinga, due figli (uno di 20 anni disoccupato ed uno di 8 anni, a carico) ed infine un nonno pensionato, il riquadro deve essere così compilato:

Componenti	Cognome	Nome	Situazione Occupazionale	Redditi anno 2010	
				Dipendente	Autonomo
Richiedente	ROSSI	MARIO	D.A.P.S.N		
C-F-FC - A	BIANCHI	ANNA	D.A.P.S.N		
C-F-FC - A	ROSSI	GIULIO	D.A.P.S.N		
C-F-FC - A	ROSSI	SIMONE	D.A.P.S.N		
C-F-FC - A	BIANCHI	FRANCESCO	D.A.P.S.N		

Come si può notare dall' esempio di devono indicare i nomi dei componenti ed il rapporto di parentela che essi hanno con il richiedente barrando alcune sigle e precisamente:

“C” = coniuge o convivente;

“F” = figlio non a carico, ad esempio un figlio di 30 anni che lavora;

“FC” = figlio a carico, si considerano a carico se, nell'anno 2010 non hanno posseduto redditi – figli minori – figli di età non superiore ai 26 anni che frequentino un corso di scuola media, superiore o l'Università – figli senza alcun limite di età qualora siano inabili e nella assoluta e permanente impossibilità di dedicarsi ad un proficuo lavoro.

“A” = è la sigla da usare per indicare tutti gli altri componenti la famiglia (nonni, zii, fratelli, cugini, ecc.)

Per ciascuno dei componenti deve essere apposta una crocetta nella casella relativa indicante:

- Rapporto di parentela;
- Situazione occupazionale: dipendente, autonomo, pensionato, studente, non occupato (casalinghe, disoccupati, minori di anni 16, militari di leva, handicappati se non pensionati, ecc.).

Per tutti i componenti che percepiscono un reddito deve essere indicato il relativo importo.

LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE

Il reddito da indicare nella colonna 5 è quello imponibile al lordo delle imposte ad al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari. Detto imponibile deve essere rilevato dai modelli di dichiarazione **consegnati nell'anno 2011 e relativi ai redditi 2010.**

- **Mod. CUD 2011 relativo ai redditi 2010;**
- **Mod. 730;**
- **Mod. UNICO anno 2011 relativo ai redditi 2010.**

Sono assimilati a reddito da lavoro dipendente i redditi relativi a:

- Retribuzioni corrisposte da privati o da condomini ad autisti, giardinieri, colf, ecc.
- Assegni di mantenimento in caso di separazione e/o divorzio;
- Pensioni integrative;

- Sussidi erogati da servizi sociali.

LAVORO AUTONOMO

Il reddito da indicare nella colonna 6 è quello riportato all'apposito rigo del Modello Unico anno 2011.

Sono assimilati a reddito da lavoro autonomo a redditi relativi a:

- Reddito derivante da lavori saltuari e quant'altro non sia equiparato a reddito da lavoro dipendente;
- Reddito dichiarato per immobili.

Per i soggetti non tenuti alla presentazione dei redditi in Italia è necessario tenere conto del reddito imponibile percepito nell'anno 2010 convertito in Euro sulla base dei cambi medi relativi al 2010.

Nel caso di "nubendi" deve essere considerato soltanto il reddito percepito dai futuri coniugi ed eventuali figli e non, invece, dai componenti i rispettivi nuclei familiari.

Attenzione: non si deve dichiarare l'importo dei redditi "esenti" sotto riportati:

- Pensioni di guerra;
- Pensioni privilegiate erogate a seguito di menomazioni riportate a causa del servizio militare di leva;
- Pensioni, assegni, indennità di accompagnamento corrisposte dal Ministro dell' Interno;
- Rendite INAIL di inabilità permanente.

In questo caso sotto "situazione occupazionale" si apporrà la crocetta in corrispondenza del componente della famiglia che percepisce una delle pensioni citate, mentre sotto la voce reddito si indicherà zero.

La compilazione corretta del riquadro, in particolare per quanto riguarda le voci "redditi 2010 e F/FC" – figli a carico – risulta essenziale per l'ammissione al concorso.

REQUISITI PER PARTECIPARE AL BANDO

I Requisiti di legge che devono essere posseduti dal richiedente e, in molti casi, anche da altri componenti della sua famiglia, per partecipare al bando sono indicati a pag. 2 e possono essere così sinteticamente indicati:

Per il richiedente:

- Essere cittadino italiano o appartenere a categoria equiparata (riquadro 1 – pag. 2)
- Essere residente oppure lavorare in un Comune sito nella Provincia del Verbano – Cusio-Ossola (riquadro 2 – pag. 2)

Per il richiedente e per tutti gli altri componenti il nucleo familiare:

- Non essere proprietario (né usufruttuario, né avere diritto d'uso) di uno o più immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare nella Provincia del V.C.O. (riquadro 3 – pag. 2)
- Non avere ottenuto dallo Stato o da altri Enti Pubblici né alloggi in proprietà, né finanziamenti agevolati per il loro acquisto (riquadro 4 – pag. 2)
- Godere di un reddito complessivo familiare inferiore ai limiti fissati dalla legge che è pari a Euro 26489,00 (riquadro 5 – pag.2)

- Che in qualità di nubendo intende contrarre matrimonio nel termine di anni due dalla stipula del contratto di locazione (riquadro 6 – pag. 2)

CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO

Pagine 3 e 4 della domanda

Nelle pagine precedenti si sono esaminati i requisiti senza i quali non si può partecipare al bando, ora si prendono in esame le condizioni che danno diritto ad un punteggio e che consentiranno quindi al richiedente di ottenere una posizione in graduatoria più o meno vicina “all’area di assegnazione” in relazione al punteggio ottenuto.

Attenzione: in ogni riquadro si può barrare una sola casella.

Riquadro 07 – Alloggio sovraffollato

Si prenda dalla pagina 1 del modulo della domanda il dato relativo al numero di persone che abitano l’alloggio e si divida per il numero delle stanze che è stato indicato nel modulo: se il risultato ottenuto è uguale o superiore a due il vostro alloggio è sovraffollato e si ha diritto ad uno dei punteggi indicati nel riquadro 7.

Riquadro 08 – Reddito minimo

Questa condizione è riservata a coloro che fruiscono di un reddito annuo familiare non inferiore a € 9000,00 lorde.

Riquadro 09 – Appartenenza a particolari categorie

Barrare in caso di appartenenza alla categoria indicata nel riquadro;

Riquadro 10 – Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale o integrata al trattamento minimo

Solo se **il richiedente** è titolare di pensione o assegno sociale o integrata al minimo occorre barrare la casella di questo riquadro.

Riquadro 11 – Richiedenti coniuge o figli di appartenenti alle forze dell’ordine, ecc.

Se il richiedente è coniuge o figlio superstite di appartenete alle forze dell’ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco a ad altra pubblica amministrazione deceduto per ragioni di servizio ovvero il coniuge superstite o i figli di caduti sul lavoro a qualsiasi titolo devono barrare la casella del riquadro per ottenere il punteggio ivi indicato.

Riquadro 12 – Composizione nucleo familiare

La casella è riservata esclusivamente ad un nucleo familiare composto da una o due persone.

Riquadro 13 – Richiedenti che devono abbandonare altro alloggio comunale

Questa condizione è riservata ai richiedenti che debbano abbandonare altro alloggio di proprietà comunale.

Riquadro 14 – Residenti o nati nel Comune di Malesco

Le condizioni citate nel presente riquadro sono riservate ai richiedenti che risiedono nel Comune di Malesco da almeno dieci anni oppure che siano nati nel Comune di Malesco oppure abbiano avuto la residenza per almeno cinque anni nel Comune di Malesco.

COSA SUCCEDERA' ALLA DOMANDA DOPO LA CONSEGNA

Sulla base di quanto dichiarato il Comune attribuirà un punteggio alla domanda e la inserirà in un elenco generale ordinato in base ai punteggi ottenuti dai singoli concorrenti. Tale elenco sarà esposto presso l'Albo Pretorio del Comune di Malesco. I documenti, a comprova delle dichiarazioni rese nella domanda, saranno richiesti dal Comune solo ad un numero di richiedenti collocati ai primi posti pari agli alloggi disponibili, più un certo numero di riserve.

Infine le domande, con relativa documentazione, saranno trasmesse ad una apposita Commissione che procederà alla formazione della graduatoria provvisoria, all'esame degli eventuali ricorsi – che gli interessati dovranno presentare entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'Albo Pretorio del Comune ed infine alla formulazione della graduatoria definitiva, previo sorteggio tramite pubblico ufficiale tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio.